

平成30年度「空地进行をきれいにする運動」の推進と適切な「管理が行われていない空家」の問題点の解消のための協力のお願い

1. 狙い

- ・空地: 繁茂した雑草や放置されたゴミは美観を損ねるだけでなく、夏には生活害虫だけでなく、冬期の大木からの大量の落葉や立ち枯れ大木等による火災の原因になる。住民には大きな問題で、不在地主(市有地、私有地)に対応をお願いする。
- ・空家: 適切な管理が行われていない、玄関・庭・フェンス周辺、庭に放置された機械、不要資材等美観を損ね、防犯、防災、衛生等から周辺に不安感を与えている。

2. 調査報告のお願い 平成30年7月22日の組長会に提出ください

- ・組全体を見廻し、問題個所と問題と思う理由を、別紙調査用紙に記入
- ・組内以外で常日頃、問題意識を感じている個所(位置を明確に表示する)
- ・事務局で整理して名東区役所区政部地域力推進室に報告する

3. 調査報告書によるフォロー

- ・地域力推進室が全件現地確認し、清掃・除草等の問題点を不在地主に依頼書を発信
- ・不在地主は、依頼書に従い、現地を確認し処置、結果を地域力推進室に報告する
- ・平成29年度の問題点は以下の4.の通り。居住者が感じている課題と、不在地主(市有地、私有地)ともに不具合比率が高い。今年度末に、サンプルを選定し何が問題か相互に確認いたしますので よろしく協力ください。

4. 平成29年度の評価の集約と問題点

- ・不在地主(市有地、私有地)の対応結果

主な原因	市有地		私有地	
	○	×	○	×
高木不安	4	4	1	8
竹の侵入	0	5	1	1
雑草繁茂	8	7	0	2
不法投棄	4	0	0	0
道路関係	5	4	1	0
計	21	20	3	11
対象外	-		1	

不在地主の対応状況

- ・居住者がつね日ごろ感じている問題と、「地域を見守っている行政」との感じ方のギャップ大
- ・私有不在地主に発信された区長名での自主清掃依頼書の効果は少ない

○評価 'ほぼ課題の指摘通り実施された
×評価 市有地: 全て様子見、対象外 私有地: 確認認

- ・空家24軒 内対象8軒 ・2軒 実施済み、3軒 猶予希望、1軒 無視、2軒 行政取下げ対象外

以上

